

## **Zapytanie ofertowe**

### **Świadczenie usług kominiarskich w budynkach stanowiących własność i pozostających w posiadaniu Miasta i Gminy Sanniki**

**I. Zamawiający:** Miasto i Gmina Sanniki ul. Warszawska 169, 09-540 Sanniki zaprasza do złożenia oferty na wykonanie usług kominiarskich w budynkach stanowiących własność i pozostających w posiadaniu Miasta i Gminy Sanniki.

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Usługi związane z okresową kontrolą sprawdzenia stanu technicznego sprawności przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz prawidłowości ich podłączeń w budynkach stanowiących własność i pozostających w posiadaniu Miasta i Gminy Sanniki” - wymienionych w załączniku nr 1.

2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie:

2.1. Usług związanych z okresową kontrolą (1 raz w roku) sprawdzenia stanu technicznego sprawności przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz prawidłowości podłączeń zgodnie ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) których zakres prac obejmuje:

- a) sprawdzenie ogólnego stanu technicznego przewodów,
- b) sprawdzenie drożności przewodów,
- c) sprawdzenie prawidłowości podłączeń, a w przypadku nieprawidłowych podłączeń wskazanie rozwiązań doprowadzających do stanu prawidłowego,
- d) pomiaru ciągu kominowego,
- e) sporządzanie stosownych protokołów z przeprowadzonych kontroli ze wskazaniem ewentualnych nieprawidłowości i usterek jeśli takowe wystąpią oraz propozycji sposobu i pilności ich wykonania.

2.2. Czyszczenie przewodów kominowych wg zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) zgodnie z n/w zakresem prac:

a) całoroczne czyszczenie przewodów kominowych wraz z usunięciem sadzy i innych zanieczyszczeń, we własnym zakresie Wykonawcy i na jego koszt. Do zakresu należy również zabezpieczenie wszelkich otworów rewizyjnych mogących spowodować zanieczyszczenie pomieszczeń podczas prowadzenia czyszczenia.

2.3. Roboty dodatkowe - niezbędne prace kominiarskie zlecone przez Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności - przedmiotu zamówienia z należytą starannością z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp i innych wg aktualnego stanu prawnego. Ponadto w czasie realizacji usługi wykonawca będzie utrzymywał porządek na terenie posesji, na której wykonywał będzie usługę.

4. Zakres obowiązków stron i opis przedmiotu zamówienia został ujęty w projekcie umowy - załącznik nr 4.

5. Wynagrodzenie za realizację usługi wypłacone będzie Wykonawcy na podstawie wystawionej faktury.

### **III. Kryteria oceny ofert:**

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert:  
Cena brutto usługi za 1 miesiąc

### **IV. Opis sposobu obliczania ceny:**

1. Cena winna zawierać wszystkie koszty (brutto), jakie poniesie wykonawca z tytułu należytego wykonania przedmiotu zamówienia wraz z kosztem podatku VAT.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny (netto i brutto) za wykonanie usługi w rozbiciu miesięcznym oraz całkowitej ceny zamówienia, wyliczonej do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich.

### **V. Termin wykonania zamówienia:**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31.05.2025 r.

### **VI. Opis warunków udziału w zapytaniu ofertowym:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Posiadają sprzęt niezbędny do wykonania zamówienia.

2. Wykonawca winien przedstawić następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy - załącznik nr 2,
- b) podpisane oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w zapytaniu ofertowym - załącznik nr 3,
- c) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert,
- d) zaakceptowany projekt umowy – załącznik nr 4,
- e) podpisaną klauzulę RODO - załącznik nr 5,
- f) informacje dodatkowe: potwierdzenie kwalifikacji kominiarskich.

Złożone dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

### **VII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w jęz. polskim, podpisana przez osobę upoważnioną, a wszelkie zmiany (poprawki, przekreślenia, itd.) muszą być parafowane i datowane przez osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym razie powyższe zmiany nie będą uwzględnione.
2. Oferta musi być czytelna, oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane (zostaną odrzucone), a strony zaleca się aby były ponumerowane.
3. Ofertę należy przygotować na załączonym formularzu ofertowym – załącznik nr 2 ponadto do oferty załączyć należy dokumenty wymienione w pkt VI.
4. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, natomiast złożenie więcej niż jednej oferty przez Wykonawcę powoduje odrzucenie wszystkich ofert.



### **VIII. Miejsce i termin złożenia ofert:**

1. Termin składania ofert: do dnia 27.05.2024 r. do godziny 14:30.
2. Oferty należy składać osobiście w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sanniki ul. Warszawska 169, 09-540 Sanniki (sekretariat pok. nr 10) lub przesłać za pośrednictwem kuriera lub poczty decyduje data i godzina dotarcia przesyłki do Zamawiającego, a nie data stempla pocztowego.
3. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie i opisana w następujący sposób: „Oferta na wykonanie usług kominiarskich w budynkach stanowiących własność i pozostających w posiadaniu Miasta i Gminy Sanniki. Nie otwierać przed dniem 27.05.2024 r. do godziny 14:30”.
4. Oferty dostarczone po terminie 27 maja 2024 r. po godz. 14:30 nie będą rozpatrywane.

### **IX. Pozostałe postanowienia:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
2. Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.
4. Zawarcie umowy następuje z chwilą podpisania umowy.
5. Osoba do kontaktów: Katarzyna Rojek – młodszy referent ds. gosp. gruntami, gosp. mieszkaniowej i rolnictwa, telefon: 24 277-78-24.
6. Zamówienie nie podlega procedurom określonym w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) ponieważ wartość zamówienia jest niższa niż 130 tys. złotych.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki  
Sekretarz Miasta i Gminy Sanniki

*mgr Aleksandra Szczepaniak*