

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY SANNIKI

UWARUNKOWANIA ROZWOJU

skala 1:15 000

ZALĄCZNIK NR 2  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIASTA I GMINY SANNIKI  
z dnia .....

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY SANNIKI  
UWARUNKOWANIA ROZWOJU

BUDOWLANE I URBANISTYCZNE USŁUGI PROJEKTOWE  
mgr inż. ALCJA PIŁTA-JAWORSKA  
opracowanie planistyczne, plany urbanistyczne, architektura, inżynieria z zakresu ochrony środowiska

04-610 Puck, ul. Kołomyjska 17/18 tel. 34 262 00 08 fax 34 262 00 00 e-mail: a.jaworska@pijta.pl

główny projektant: mgr inż. Alicja Piłta-Jaworska  
uprawnienia urbanistyczne Nr 1500

LEGENDA

- TERENY ISTNIEJĄCYCH UKŁADÓW OSADNICZYCH WEDŁUG  
DOMINUJĄCEJ FUNKCJI
- ROLNICZEJ
  - MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ
  - USŁUGOWEJ
  - PRODUCYJNEJ, SKŁADOWEJ
  - USŁUG PUBLICZNYCH, W TYM:
    - A ADMINISTRACJA
    - O OŚWIATY I KULTURY
    - Z OCHRONY ZDROWIA
- STAN ŁADU PRZESTRZENNEGO
- TERENY I OBIEKTY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI
  - TERENY I OBIEKTY WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI
- STAN ŚRODOWISKA, ROLNICTWA I LEŚNA PRZESTRZEN  
PRODUKCYJNA
- GRUNTY ROLNICZE I LEŚNE OCHRONIONE PRZED ZMIANĄ  
PRZEZNACZENIA NA CELE MIEJSCOWE
  - PODSTAJĄCE GRUNTY ROLNE
  - ŁĄKI I TERENY ZADRZEWIONE, ZAKRZEWIONE
  - LEŹNIE BEŁGONE
  - ZASIEG LOKALNYCH KORZYTAĆ EKOLOGICZNYCH
  - WODY POWIERZCHNIOWE

- OBIEKTY OCHRONIONE KRAJOBRAZU  
DOLNA PRZYRODY
- TERENY CMENTARZY
- UDOKUMENTOWANE ŹŁOŻA KOPALIN  
TERENY KAWY
- PRZEDSIĘWZIENIA WOCAGO ZNAZCZĄCE  
ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO
- ŹRÓDŁA ZAGROZENIA KLIMATU AKUSTYCZNEGO
- STAN DZIEDZICTWA KULTUROWEGO / ZABYTKÓW
- ZABYTKOWY ZESPÓŁ PAŁACOWO-PARKOWY  
W PRZYSTĘPNYM STANIE
  - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW  
OTOCZENIE ZABYTKU
  - OBIEKTY O WARTOŚCI KULTUROWYCH
  - STANOWISKA I STREFY OCHRONY ARCHIEOLOGICZNEJ
- POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY
- WNIOSKI MIESZKAŃCÓW ZŁOŻONE DO STUDIUM
  - TERENY OBJĘTE MIEJSCOWYM PLANAMI  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
  - TERENY PRZEZNACZONE DO URBANIZACJI  
W OBYWATELSTWIE STUDIUM
  - TERENY Z ODRZUCIENIEM BUDOWNICTWA  
W OBYWATELSTWIE STUDIUM
  - MIĘDZYMIEJŚCIOWOŚĆ O DUŻYM RUCHU INWESTYCYJNYM
  - PRÁWOMOCNE DECYZJE ADMINISTRACYJNE  
PRZEDSIĘWZIENIA TERENY DO URBANIZACJI
  - GRANICE OBSZARÓW FUNKCJONALNO PRZESTRZENNYCH

SYSTEMY KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- DROGI WODNOKOSZOWE
  - DROGI POWIATOWE
  - DROGI GMINNE
  - LINE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA  
ZE STREFĄ OCHRONY
  - PROJEKTOWANA LINE ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV  
ZE STREFĄ OCHRONY
  - OBIEKTY Z ZAKRESU OŚWIATLANYCH PRÓB, ENERGII  
ELEKTROENERGETYCZNE ZE STREFĄ OCHRONY
  - RUROCIĄG PRODUKTÓW NATYWNYCH  
ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
  - STACJA WODOCIEGASOWA
  - W
  - K
  - OZCZYSZCZALNA ŚCIEKÓW
  - E
  - ELEKTROENERGETYKA - GPZ SZKARADA
- ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH  
CEŁÓW PUBLICZNYCH
- DROGI WODNOKOSZOWE
  - DROGI POWIATOWE
  - RUROCIĄG PRODUKTÓW NATYWNYCH
  - LINE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA  
220 kV 110 kV
  - PROJEKTOWANA LINE ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- POZOSTAŁE OZNACZENIA
- GRANICA GMINY
  - GRANICE OBRĘBÓW / NAZWY SOŁECTW