

ul. Żelazna 79, 00-875 Warszawa, NIP: 527-020-98-30, REGON: 000291799  
 Centrala: (22) 620 90 01/06; Dyrektor: tel. (22) 620 90 01/06 wew. 500  
 www.wsse.waw.pl; e-mail: sekretariat@wsse.waw.pl



Warszawa, 16 października 2020 r.

ZS.7040.528.2020

WPK  
 p. A. Mosionkiewicz  
 Urząd Miasta i Gminy Sanniki  
 ul. Warszawska 169, 09-540 Sanniki

Sanniki dn. 2020 -10- 26

L. dz. 6915 MWS/09-2020-461  
 Karolina Czarkowska

Samodzielny referent ds. organizacyjnych i gospodarki odpadami

*M. M. Nowak*  
 17.10.2020

**Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki**

ul. Warszawska 169  
 09-540 Sanniki

### Opinia sanitarna

Na podstawie art. 78 ust. 1 pkt 1 lit. „b” w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm.), art. 1 pkt 1 i art. 12 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. *o Państwowej Inspekcji Sanitarnej* (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 59, ze zm.), Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, po zapoznaniu się z wystąpieniem Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki z dnia 30 września 2020 r., znak: OS.6220.8.2.2020,

### stwierdza

potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. 10 w obrębie Mocarzewo, gmina Sanniki, pow. gostyński, woj. mazowieckie.

Zakres opracowania powinien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm.) i zawierać m. in.:

1. opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
  - a. charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
  - b. przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;
2. opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko;
3. opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
4. opis analizowanych wariantów z pełną inwentaryzacją budynków zamieszkania zbiorowego, obiektów użyteczności publicznej, zabudowy jedno- lub wielorodzinnej oraz kolizji z lokalną infrastrukturą liniową, w tym:
  - a. wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
  - b. wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;

*niepodlega*

5. określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów;
6. uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na ludzi, wodę i powietrze;
7. opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
  - a. istnienia przedsięwzięcia,
  - b. wykorzystywania zasobów środowiska,
  - c. emisji;
8. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko;
9. przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
10. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
11. przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania;
12. wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
13. streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
14. nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
15. źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

### **Uzasadnienie**

Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki wnioskiem z dnia 30 września 2020 r. (data wpływu do organu: 9 października 2020 r.), znak: OŚ.6220.8.2.2020 (data wpływu do organu: 9 października 2020 r.), zwrócił się do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. 10 w obrębie Mocarzewo, gmina Sanniki, pow. gostyński, woj. mazowieckie.

Do przedmiotowego pisma Wnioskodawca przedłożył:

- kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 17 sierpnia 2020 r. wraz z kopią mapy ewidencyjnej,
- Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (Kip), sporządzoną w sierpniu 2020 r. przez Panią Natalię Jędrysek.

Po zapoznaniu się z ww. dokumentacją, Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny stwierdził, że planowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest czynnością fakultatywną.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 10 w obrębie Mocarzewo, gmina Sanniki. Powierzchnia działki wynosi ok. 2,09 ha, powierzchnia zabudowy – ok. 2,09 ha. Odległość inwestycji od najbliższej zabudowy mieszkaniowej wynosi ok. 50 m.

Zgodnie z informacją zawartą we wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Sanniki, dla terenu inwestycji brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przedmiotowym postępowaniu Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zwrócił uwagę na:

- odległość inwestycji od budynków mieszkalnych, a zatem miejsc przeznaczonych na pobyt ludzi,
- możliwe oddziaływanie inwestycji na zdrowie i życie ludzi, m. in. poprzez wpływ potencjalnego hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego.

Powyższe wymaga bardziej szczegółowej analizy na etapie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zatem mając na uwadze uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283, ze zm.), Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny wyraża w sprawie stanowisko, jak w sentencji niniejszej opinii.

*Dokumentację pozostawiono w aktach MPWIS.*

**Otrzymuje:**  
Adresat

z upoważnienia Mazowieckiego Państwowego  
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego  
  
**Anna Mościcka-Wardak**  
Szefownik Oddziału Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego

