

**Uchwała Nr 297/LXIV/2022  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
z dnia 29 grudnia 2022 r.**

**W sprawie zmiany Uchwały Nr 269/LVIII/2022 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 27 października w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto i Gminę Sanniki nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Sanniki w trybie bezprzetargowym.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, zm. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) oraz art. 37 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, zm. przen. poz. 815, zm. Dz. U. z 2022, poz. 1846 i poz. 2185), Rada Miasta i Gminy Sanniki uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr 269/LVIII/2022 z dnia 27 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto i Gminę Sanniki nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Sanniki w trybie bezprzetargowym wprowadza się zmianę w ten sposób, że: po § 1 dodaje się § 1a w brzmieniu:

„§ 1a. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości opisanej w ust. 2 ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową (prawem przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości opisanej w § 1 ust. 2.

2. Oznaczenie i opis działki obciążanej ograniczonym prawem rzeczowym, o której mowa w ust. 1, podano w poniższej tabeli:

Lp.	Obręb geodezyjny/ miejscowość	Numer działki	Nr KW w Sądzie Rejonowym w Gostyninie	Powierzchnia
1.	0001 – Miasto Sanniki	75/7	PL1G/00019678/5	0,6797 ha”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sanniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
Jerzy Grzegorz Jabłoński

## Uzasadnienie

### **do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto i Gminę Sanniki nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Sanniki w trybie bezprzetargowym**

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości położonej w miejscowości Sanniki, obręb ewidencyjny 0001 – Miasto Sanniki, działki nr 75/7 będącej własnością Miasta i Gminy Sanniki ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową (prawem przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w miejscowości Sanniki, obręb ewidencyjny 0001 – Miasto Sanniki, działki nr 75/8 będącej własnością Miasta i Gminy Sanniki. Działka 75/8 jest przeznaczona do prowadzenia działalności związanej ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, zabudowana jest budowlą z wieży komórkowej wraz z urządzeniami towarzyszącymi zgodnie z projektem architektonicznym – budowlany Stacji Bazowej GSM BT-13301 SANNIKI. W dniu 27 października 2022 r. Rada Miasta i Gminy Sanniki podjęła Uchwałę Nr 269/LVIII/2022. W wyżej wymienionej uchwale zabrakło zapisu dotyczącego obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym działki będącej własnością Miasta i Gminy Sanniki (75/7) w celu umożliwienia dostępu zbywanej działki do drogi publicznej.

Wobec powyższego przygotowano projekt uchwały zmieniający Uchwałę Nr 269/LVIII/2022 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 27 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto i Gminę Sanniki nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Sanniki w trybie bezprzetargowym w zakresie udzielenia jednoczesnej zgody na obciążenie nieruchomości- działki nr 75/7 ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową (prawem przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości działki nr 75/8 w celu zapewnienia takiego dostępu do drogi publicznej.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
Jerzy Grzegorz Jabłoński