

## Uchwała Nr 239/XLIX/2022 Rady Miasta i Gminy Sanniki z dnia 12 kwietnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, prawa własności działki nr 108/26 położonej w miejscowości Sanniki dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 32 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, zm. przen. poz. 815), Rada Miasta i Gminy Sanniki uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu prawa własności, zabudowanej działki gruntu wg poniższego wyszczególnienia:

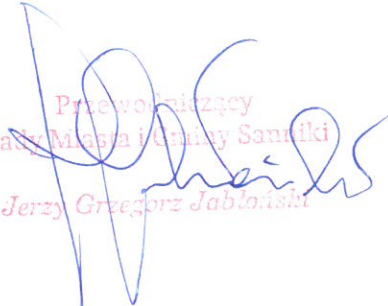
Lp.	Obręb geodezyjny/ miejscowość	Numer działki	Oznaczenie działki	Powierzchnia
1.	<b>0001 – Miasto Sanniki</b>	<b>108/26</b>	<b>Ba</b>	<b>0,1992 ha</b>

§ 2. Sprzedaż powyższej działki następuje w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego wg zasad wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sanniki.

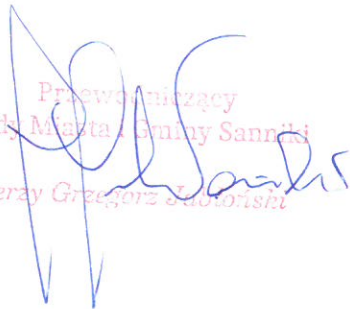
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
Jerzy Grzegorz Jabłoński



### Uzasadnienie

Zainteresowany wnioskodawca nabył aktem notarialnym nr Rep. A Nr 2581/2002 prawo użytkowania wieczystego działki nr 108/26 położonej w obrębie i jednostce ewidencyjnej Sanniki, której właścicielem jest Miasto i Gmina Sanniki wraz z własnością znajdującego się na niej budynku. Następnie użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o zmianę użytkowania wieczystego na prawo własności. Ponieważ zgodnie z wyżej powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami sprzedaż działki oddanej w użytkowanie wieczyste może nastąpić tylko na rzecz użytkownika wieczystego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

  
Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Sanniki  
Jerzy Grzegorz Jabłoński